

**Projekt: 2020-003    Neubau Kindertagesstätte Gronau****Bauvorh.:** Neubau eine Kindertagesstätte mit 2 Krippengruppen und 1 Kita-Gruppe**Bauort:** 31028 Gronau, Westallee**Bauherr:** **GKHi** - Gesellschaft für kommunale Immobilien mbH, Lönstraße 4, 31157 Sarstedt**Zusammenstellung der Grundflächen nach DIN 277 (NGF)**

Raum-Nr.	Raum- bezeichnung	Fbrutto gem. CAD-Ermittlung	Putzabzug -3%	Fnetto
1	Leitung	12,65 m <sup>2</sup>	-0,38	12,27 m <sup>2</sup>
2	WC-H	3,69 m <sup>2</sup>	-0,11	3,58 m <sup>2</sup>
3	WC-D	3,69 m <sup>2</sup>	-0,11	3,58 m <sup>2</sup>
4	Mitarbeiter	18,06 m <sup>2</sup>	-0,54	17,52 m <sup>2</sup>
5	Ruheraum 2	17,26 m <sup>2</sup>	-0,52	16,74 m <sup>2</sup>
6	Spielgeräte	7,06 m <sup>2</sup>	-0,21	6,85 m <sup>2</sup>
7	Waschraum K2	10,57 m <sup>2</sup>	-0,32	10,25 m <sup>2</sup>
8	Gard. K2	11,05 m <sup>2</sup>	-0,33	10,72 m <sup>2</sup>
9	Krippe 2	47,39 m <sup>2</sup>	-1,42	45,97 m <sup>2</sup>
9.1	Abstellraum 1	3,98 m <sup>2</sup>	-0,12	3,86 m <sup>2</sup>
10	WM/TR	5,30 m <sup>2</sup>	-0,16	5,14 m <sup>2</sup>
11	Gard. K2	9,25 m <sup>2</sup>	-0,28	8,97 m <sup>2</sup>
12	Waschraum K1	10,24 m <sup>2</sup>	-0,31	9,93 m <sup>2</sup>
13	Ruheraum 1	21,10 m <sup>2</sup>	-0,63	20,47 m <sup>2</sup>
14	Krippe 1	47,39 m <sup>2</sup>	-1,42	45,97 m <sup>2</sup>
14.1	Abstellraum 2	17,10 m <sup>2</sup>	-0,51	16,59 m <sup>2</sup>
15	Küche	18,68 m <sup>2</sup>	-0,57	18,11 m <sup>2</sup>
15.1	Abstellraum Kü	5,63 m <sup>2</sup>	-0,17	5,46 m <sup>2</sup>
16	Abstellraum 3	5,30 m <sup>2</sup>	-0,16	5,14 m <sup>2</sup>
17	Bewegung	52,04 m <sup>2</sup>	-1,56	50,48 m <sup>2</sup>
18	Beh.-WC/Du	9,34 m <sup>2</sup>	-0,28	9,06 m <sup>2</sup>
19	Abstellraum 4	4,17 m <sup>2</sup>	-0,13	4,04 m <sup>2</sup>
20	HAR/Technik	10,03 m <sup>2</sup>	-0,30	9,73 m <sup>2</sup>
21	Garderobe 1	11,23 m <sup>2</sup>	-0,34	10,89 m <sup>2</sup>
22	Waschraum 1	11,55 m <sup>2</sup>	-0,35	11,20 m <sup>2</sup>
23	Gruppe 1	52,65 m <sup>2</sup>	-1,58	51,07 m <sup>2</sup>
F0	Windfang	9,38 m <sup>2</sup>	-0,28	9,10 m <sup>2</sup>
F1	Flur 1	22,29 m <sup>2</sup>	-0,67	21,62 m <sup>2</sup>
F2	Flur 2	64,24 m <sup>2</sup>	-1,93	62,31 m <sup>2</sup>
F3	Flur 3	17,77 m <sup>2</sup>	-0,53	17,24 m <sup>2</sup>
<b>Netto-Grundrissfläche NGF</b>				<b>368,48 m<sup>2</sup></b>